अल्केमिस्ट अस्सेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

(सीआईएन न.U74999DL2002PLC117052)
ए-270, (एफएफ एंड एसएफ), डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली-110024 टेली: 91-11-46562580-83
फैक्स91-11-46562584, ईमेल: admin@alchemistarc.com, वेब: www.alchemistarc.com

ई-नीलामी बिक्री सूचना

[कृपया प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9 और परिशिष्ट IV ए देखें]

प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9 के साथ पठित प्रतिभूति ब्याज अधिनियम, 2002 (इसके बाद इसे "सरफेसी अधिनियम, 2002" कहा जाएगा) की वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रवर्तन के तहत प्रत्याभूतित परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से ऋणकर्ता, रेहनकर्ता और गारंटर को नोटिस दिया जाता है कि प्रत्याभूतित ऋणदाता के पास गिरवी/प्रभारित निम्न वर्णित प्रत्याभूतित परिसंपत्ति(ओं), जिसका सांकेतिक कब्जा टूरिज्म फाइनेंस कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा 23-11-2023 को ले लिया गया है और ऋण के असाइनमेंट के बाद, "अल्केमिस्ट XXXIX ट्रस्ट (इसके बाद इसे "प्रत्याभूतित ऋणदाता" के रूप में संदर्भित किया गया है) के ट्रस्टी की क्षमता में कार्य कर रही "अल्केमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड," प्रत्याभूतित ऋणदाता बन गया है, चूंकि यह प्रतीकात्मक कब्जा प्रत्याभूतित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा धारित है अतः इसे **"जैसे है जहां है", "जैसे है जो है", "जो कुछ भी वहां है" और "बिना रिकॉर्स के"** आधार पर ऋणकर्ता, रेहनकर्ता अर्थात् निनानिया एस्टेट्स लिमिटेड और गारंटर अर्थात् श्री विजयसिंह राव, श्री प्रतीक राव, और श्रीमती निर्मला राव से 30-11-2024 को एआरसी को देय अतिरिक्त ब्याज और शुल्क सहित अल्केमिस्ट XXXIX ट्रस्ट (प्रत्याभूतित ऋणदाता) के ट्रस्टी को क्षमता में कार्य कर रही "अल्केमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड को देय राशि 96,04,89,723/-रु. (छियानवे करोड़ चार लाख नवासी हजार सात सौ तेईस रुपये केवल) सहित कुल राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी बंद होने से पहले यदि बढ़ाई हुई बोली लगाई जाती है, प्रत्येक पांच (5) मिनट के असीमित ऑटो एक्सटेंशन के साथ **10-01-2025 को सुबह 11:30 बजे से दोपहर 12:30 बजे तक** वेबसाईट **https://www.bankeauctions.com** के जरिये "ऑनलाइन ई-नीलामी" के माध्यम से "प्रत्याभूतित ऋणदाताके अधिकृत अधिकारी" ("एओ") द्वारा इसकी बिक्री की जाएगी। आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा (ईएमडी) और प्रत्याभूतित संपत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

ऋणकर्ता व रेहनकर्ता और गारंटर का ब्यौरा	लॉट सं.	प्रत्याभूतित परिसंपत्तियों का ब्यौरा	आरक्षित मूल्य	धरोहर राशि जमा (ईएमडी)
1. **निनानिया एस्टेट्स लिमिटेड** (सीआईएन U45201RJ2004PLC019382) प्रिज्म टावर, टावर-ए, सैक्टर-2, ग्वाल पहाड़ी गुरुग्राम, फरीदाबाद रोड, गुरुग्राम-122003 **यहां भी :** 160 कर्नी विहार, अजमेर रोड, समीप रावत महिला कॉलेज, जयपुर-201021 **2. श्री विजय सिंह राव पुत्र श्री धूप सिंह राव** निवासी सं. 278/3 पुराना दिल्ली रोड गुड़गांव-122001 **3. श्री प्रतीक राव पुत्र श्री विजय सिंह राव** निवासी सं. 278/3 पुराना दिल्ली रोड गुड़गांव-122001 4. श्रीमती निर्मला राव पत्नी श्री विजय सिंह राव निवासी सं. 278/3 पुराना दिल्ली रोड गुड़गांव-122001	1.	उस पर निर्मित एवं निर्मित किये जाने वर्तमान एवं भावी दोनों भवन, संरचनाएं उत्थापन इत्यादि तथा भूमि से संलग्न प्लांट एवं मशीनरी या भूमि से स्थायी रूप से जुड़ी कोई चीज, उसपर या उसके किसी भाग पर उत्थापित/संस्थापित या उत्थापित/ संस्थापित किये जाने वाले फिक्सचर एवं फिटिंग्स के साथ सैक्टर-2, ग्वाल पहाड़ी गुड़गांव-फरीदाबाद रोड गुड़गांव, हरियाणा में खसरा सं. 4/18/2/1, 18/2/2, 19, 21/2, 22, 26, 8/2, 48/12 मिन, 13/1 मिन में लगभग 2,91,118 वर्ग फुट माप के निर्मित क्षेत्र वाला उस पर होटल भवन (टावर बी) के साथ लगभग 6585 वर्ग मी.(1.63 एकड़) माप की फ्री होल्ड भूमि के समानुपात गैर विभाजित हिस्से के भाग के रूप में तथा उसमें शामिल भूमि के सभी जरूरी भाग।	**Rs. 111.35 Crores** (एक सौ ग्यारह करोड़ और पैंतीस लाख रुपये केवल)	**Rs. 11.14 Crores** (ग्यारह करोड़ और चौदह लाख रुपये केवल)
	2.	उस पर निर्मित एवं निर्मित किये जाने वर्तमान एवं भावी दोनों भवन, संरचनाएं उत्थापन इत्यादि तथा भूमि से संलग्न प्लांट एवं मशीनरी या भूमि से स्थायी रूप से जुड़ी कोई चीज, उसपर या उसके किसी भाग पर उत्थापित/संस्थापित या उत्थापित/ संस्थापित किये जाने वाले फिक्सचर एवं फिटिंग्स के साथ सैक्टर-2, ग्वाल पहाड़ी गुड़गांव-फरीदाबाद रोड गुड़गांव, हरियाणा में खसरा सं. 4/18/2/1, 18/2/2, 19, 21/2, 22, 26, 8/2, 48/12 मिन, 13/1 मिन में लगभग 1629 वर्ग मीटर (0.40 एकड़) माप की फ्री होल्ड भूमि के समानुपातिक गैर विभाजित हिस्से सहित टावर-ए, प्रिज्म टावर्स में लगभग 26815 वर्ग फुट के बेसमेंट क्षेत्र सहित 2रे, 5वें, 6टे एवं 7वें तल पर लगभग 27,393 वर्ग फुट माप के निर्मित क्षेत्र के भाग के रूप में तथा उसमें शामिल भूमि के सभी जरूरी भाग।	**Rs. 20.40 Crores** (बीस करोड़ और चालीस लाख रुपये केवल)	**Rs. 2.04 Crores** (दो करोड़ और चार लाख रुपये केवल)
	3.	उस पर निर्मित एवं निर्मित किये जाने वर्तमान एवं भावी दोनों भवन, संरचनाएं उत्थापन इत्यादि तथा भूमि से संलग्न प्लांट एवं मशीनरी या भूमि से स्थायी रूप से जुड़ी कोई चीज, उसपर या उसके किसी भाग पर उत्थापित/संस्थापित या उत्थापित/ संस्थापित किये जाने वाले फिक्सचर एवं फिटिंग्स के साथ सैक्टर-2, ग्वाल पहाड़ी गुड़गांव-फरीदाबाद रोड गुड़गांव, हरियाणा में खसरा सं. 4/18/2/1, 18/2/2, 19, 21/2, 22, 26, 8/2, 48/12 मिन, 13/1 मिन में लगभग 2,91,118 वर्ग फुट माप के निर्मित क्षेत्र वाला उस पर होटल भवन (टावर बी) के साथ लगभग 6585 वर्ग मी.(1.63 एकड़) माप की फ्री होल्ड भूमि के समानुपात गैर विभाजित हिस्से के भाग के रूप में तथा उसमें शामिल भूमि के सभी जरूरी भाग तथा उस पर निर्मित एवं निर्मित किये जाने वर्तमान एवं भावी दोनों भवन, संरचनाएं उत्थापन इत्यादि तथा भूमि से संलग्न प्लांट एवं मशीनरी या भूमि से स्थायी रूप से जुड़ी कोई चीज, उसपर या उसके किसी भाग पर उत्थापित/संस्थापित या उत्थापित/ संस्थापित किये जाने वाले फिक्सचर एवं फिटिंग्स के साथ सैक्टर-2, ग्वाल पहाड़ी गुड़गांव-फरीदाबाद रोड गुड़गांव, हरियाणा में खसरा सं. 4/18/2/1, 18/2/2, 19, 21/2, 22, 26, 8/2, 48/12 मिन, 13/1 मिन में लगभग 1629 वर्ग मीटर (0.40 एकड़) माप की फ्री होल्ड भूमि के समानुपातिक गैर विभाजित हिस्से सहित टावर-ए, प्रिज्म टावर्स में लगभग 26815 वर्ग फुट के बेसमेंट क्षेत्र सहित 2रे, 5वें, 6टे एवं 7वें तल पर लगभग 27,393 वर्ग फुट माप के निर्मित क्षेत्र के भाग के रूप में तथा उसमें शामिल भूमि के सभी जरूरी भाग।	**Rs. 131.75 Crores** (एक सौ इकतीस करोड़ और पचहत्तर लाख रुपये केवल)	**Rs. 13.18 Crores** (तेरह करोड़ और अठारह लाख रुपये केवल)

(नोटः 1. बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि लॉट के लिए नीलामी बिक्री पर नीचे निर्धारित प्राथमिकता के अनुसार विचार किया जाएगा:
(i) प्राथमिकता संख्या 1: यदि ऑनलाइन ई-बोली प्रक्रिया के अंत में लॉट नंबर 1 की नीलामी बिक्री को एओ द्वारा सफल माना जाता है तो नीलामी बिक्री अन्य लॉट रद्द कर दिए जाएंगे.
(ii) प्राथमिकता संख्या 2: यदि ऑनलाइन ई-बोली प्रक्रिया के अंत में लॉट नंबर 1 की नीलामी बिक्री सफल नहीं होती है, तो लॉट नंबर 3 की एच1 बोली पर अनुमोदन के लिए विचार किया जाएगा और लॉट 2 के लिए नीलामी प्रक्रिया भी रद्द कर दी जाएगी और केवल लॉट नंबर 3 पर विचार किया जाएगा।
(iii) प्राथमिकता संख्या 3: यदि लॉट नंबर 1 और 3 की नीलामी बिक्री सफल नहीं होती है तो लॉट नंबर 2 की एच1 बोली को अनुमोदन के लिए माना जाएगा।

2. ऋणकर्ता, रेहनकर्ता /गारंटर सहित सभी इच्छुक पार्टियों का ध्यान सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर प्रत्याभूतित संपत्ति को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में आकर्षित किया जाता है। ऋणकर्ता, रेहनकर्ता/गारंटर को विशेष रूप से सूचित किया जाता है कि इस सूचना को (प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 9(1) के साथ पठित नियम 6(2), 8(6) संदर्भ में) 30 दिनों की बिक्री नोटिस के रूप में माना जाएगा और इसके द्वारा उन्हें 09-01-2025 को या उससे पहले अपने रिडेंपशन के अधिकार का प्रयोग करने और दायित्व का पूरा निर्वहन करने का अंतिम और अंतिम अवसर दिया जाता है, अन्यथा प्रत्याभूतित संपत्ति को इस ई-नीलामी बिक्री नोटिस और बोली दस्तावेज में उल्लिखित नियमों और शर्तों और नीचे दिए गए लिंक में प्रकाशित बोली दस्तावेज के अनुसार 10-01-2025 को बेची जाएगी। इसके द्वारा बेची जा रही प्रत्याभूतित परिसंपत्तियों पर ऋणभार के लिए, बोलीदाताओं को बोली दस्तावेज देखने की सलाह दी जाती है। यह बिक्री सख्ती से इस ई-नीलामी बिक्री नोटिस और प्रत्याभूति संपत्ति और बिक्री के नियम और शर्तों का विवरण शामिल बोली दस्तावेज (नीचे उल्लिखित लिंक में प्रकाशित) में शामिल नियमों और शर्तों के अधीन है,जो इस ई-नीलामी बिक्री नोटिस का हिस्सा है।

3. कोई व्यक्ति अपनी बोली प्रस्तुत करने का हकदार नहीं है , यदि ऐसा व्यक्ति, या ऐसे व्यक्ति के साथ संयुक्त रूप से या सहयोग में काम करने वाला कोई अन्य व्यक्ति दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 29ए के प्रावधान के अनुसार इसके लिए अयोग्य है और प्रत्येक बोलीदाता को अपने केवाईसी दस्तावेजों के साथ एक नोटरीकृत शपथ की घोषणा एवं पुष्टि करते हुए प्रस्तुत करना आवश्यक होगा कि बोलीदाता ऋणकर्ता/प्रवर्तक/गारंटर(ओं)/बंधककर्ता से जुड़ा हुआ पक्ष नहीं है (जैसा कि ड्राफ्ट बोली दस्तावेज में दिया गया है)।

4. आयकर अधिनियम, 1961 की धारा 194-आईए के अनुसार, यदि बिक्री आमदन रु. 50,00,000.00/- (पचास लाख रुपये मात्र) या इससे अधिक है, तो बिक्री आय पर टीडीएस लागू होगा।। सफल बोलीदाता/क्रेता बिक्री मूल्य का 1% @ लागू टीडीएस काटेगा और इसे निनानिया एस्टेट्स लिमिटेड (रेहनकर्ता और मालिक) का आयकर विभाग के पास पैन नंबर AACCN0975A पक्ष में जमा करेगा। इसके अलावा, बिक्री का केवल 99% कीमत प्रत्याभूतित ऋणदाता को प्रेषित की जानी है।

5. यह ई-नीलामी बिक्री नोटिस सरफेसी अधिनियम, 2002, दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016; ऋण वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 और/या कोई अन्य कानून के तहत प्रत्याभूतित ऋणदाता को उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना है।

6. बोलीदाताओं को 'अल्केमिस्ट XXXIX ट्रस्ट' के पक्ष में नई दिल्ली में देय आरटीजीएस/डीडी/पे ऑर्डर और "प्राधिकृत अधिकारी, अल्केमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड, ए-270, पहली और दूसरी मंजिल, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली-110024"" को संबोधित या आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से बैंक खाता संख्या 048111100005288 लाभार्थी "अल्केमिस्ट XXXIX ट्रस्ट", आईएफएससी कोड संख्या UBIN0804819, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, आर.के. पुरम शाखा, नई दिल्ली के पक्ष में धरोहर राशि जमा (ईएमडी) के साथ विधिवत निष्पादित बोली दस्तावेज 03-01-2025 को अपराह्न 3:30 बजे तक जमा करना होगा, जिसकी रसीद नीलामी बोली फॉर्म सहित विधिवत भरे हुए बोली दस्तावेज के साथ संलग्न की जाएगी।

7. बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया लिंक पर जाएं {लिंकः **www.alchemistarc.com** और एसेट टैब के तहत लाइव नीलामी पर क्लिक करें } किसी भी अतिरिक्त स्पष्टीकरण/जानकारी के लिए, इच्छुक पार्टियां एओ से टेलीफोन नंबर - 011 - 46562580-81-82-83 या ईमेल jeevan@alchemistarc.com.पर संपर्क कर सकती हैं।

स्थानः दिल्ली दिनांक 07.12.2024

हस्ता/- (प्राधिकृत अधिकारी)

कार्यालय नगर पंचायत खानपुर बुलन्दशहर

पंत्राक – 491 / न०पं०खा० / 2024 - 25 **ई–टेण्डर निविदा सूचना** दिनांक- 06/12/2024

समस्त ठेकेदारो / फर्मो को सूचित किया जाता है कि 15 वां वित्त आयोग / राज्यवित्त आयोग / नगरीय झील / तालाब / पोखर संरक्षण योजना / स्वच्छ भारत मिशन के अन्तर्गत प्राप्त धनराशि से निविदाये आमंत्रित की जाती है। निविदाओ का विवरण एंव प्रपत्र उत्तर प्रदेश ई- प्रिक्योरमेन्ट की वेबसाईट http://etender.up.nic.in से प्राप्त किये जा सकते है ।

कार्य की निविदा अपलोड करने की प्रारम्भ व अन्तिम तिथि व समय	09.12.2024 के साय 05:00 बजे से 19.12.2024 दोपहर 12:00 बजे तक
कार्य की निविदा खोलने की तिथि	19.12.2024 अपरान्ह 2:00 बजे

नोट :- उक्त निविदा वेबसाईट http://www.bulandshahr.nic.in पर देखी जा सकती है। इसके अतिरिक्त निविदा के सम्बन्ध मे कोई भी जानकारी, कार्यालय नगर पंचायत खानपुर पर उपस्थित होकर किसी भी कार्य दिवस मे की जा सकती है ।

(मनोज कुमार)
अधिशासी अधिकारी
नगर पंचायत खानपुर
बुलन्दशहर

(इमरान)
अध्यक्ष
नगर पंचायत खानपुर
बुलन्दशहर

उत्तर रेलवे

ई-नीलामी हेतु सूचना

वरिष्ठ मंडल वाणिज्य प्रबंधक/मालभाड़ा सेवाएं, दिल्ली मंडल, उत्तर रेलवे, के द्वारा रेलवे बोर्ड के पत्र सं. **2022/टीसी(एफएम)/10/04 दिनांक 13.06.2022** के अनुसार, दिल्ली मंडल के दिल्ली जंक्शन रेलवे स्टेशन मुख्य प्लेटफार्म पर स्थित अमानती–सामानघर (कुल क्षेत्र 99.64 वर्ग मीटर), (आरओएमटी आधार पर) के प्रबंधन और संचालन हेतु आई.आर.ई.पी.एस. पोर्टल में ई–नीलामी मॉड्यूल के माध्यम से बोलियों के द्वारा (05) वर्ष के लिये निविदा आमंत्रित की जाती है। जिसका विवरण इस प्रकार है:

क्रम संख्या	ई-नीलामी के आरम्भ होने की तिथि तथा समय	संसाधन जिनकी नीलामी की जानी है:
1.	14.12.2024 को प्रातः 11:00 बजे	दिल्ली जंक्शन रेलवे स्टेशन मुख्य प्लेटफार्म पर स्थित अमानती–सामानघर (कुल क्षेत्र 99.64 वर्ग मीटर), (आरओएमटी आधार पर) के प्रबंधन और संचालन हेतु 05 (पांच) वर्षों का अनुबंध।

महत्वपूर्ण सूचनाः

1. ई–नीलामी के विभिन्न पहलुओं के बारे में अधिक जानकारी के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को **https://www.ireps.gov.in html helpdesk/learning_centre.html. (E-Auction leasing section)** पर जाने की सलाह दी जाती है।
2. **धरोहर राशि जमा (ईएमडी):** नीलामी के दौरान कुल संविदात्मक बोली मूल्य का 5% ऑनलाइन जमा किया जाना है। सफल बोलीदाता की ईएमडी सुरक्षा जमा के रूप में रखी जाएगी।
3. रेलवे प्रशासन किसी भी समय इन अनुबंधों को शीघ्र समाप्त करने और/या स्थितियों के आधार पर संशोधित/अतिरिक्त नियमों और शर्तों के साथ इन अनुबंधों को बंद करने/जारी रखने के संबंध में कोई भी निर्णय लेने का पूर्ण अधिकार सुरक्षित रखता है। **3753/2024**

ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

झारखण्ड सरकार

राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग

!! कार्यालय आदेश !!

संचिका संख्याः–13 / नि0वि0–संशोधन–28 / 17–310 / नि0, रांची, दिनांकः–23.10.2024

विभिन्न स्त्रोतों से प्राप्त शिकायत / दस्तावेजों की जांच / विभाग में समर्पित दस्तावेजों की समीक्षा के क्रम में यह पाया गया कि झारखण्ड राज्य में निबंधित अधिकांश संस्थाओं (संस्था निबंधन अधिनियम, 1860 के तहत निबंधित) के द्वारा अधिनियम के प्रावधानों का पालन नहीं किया जा रहा है।

(क) कई संस्थाओं के द्वारा अधिनियम / नियमावली के प्रावधानों के अनुसार निबंधन के पश्चात एक भी वार्षिक प्रतिवेदन समर्पित नहीं किया गया है।
(ख) कई संस्था अपने निर्धारित पते पर कार्यरत नहीं हैं न ही संस्था के द्वारा कार्यालय पता के परिवर्तन की सूचना इस कार्यालय को दी गई।
(ग) कई संस्था वर्षों से अक्रियाशील है।

उपरोक्त तथ्यों के आलोक में ऐसी संस्थाओं को चिन्हित करते हुए इस कार्यालय के आदेश संख्या–306, दिनांक– 11.10.2023 के द्वारा दैनिक समाचार पत्र के माध्यम से अधिनियम के अनुपालन हेतु सूचित किया गया। उक्त सूचना के आलोक में अनुपालन प्रतिवेदन प्राप्त नहीं होने पर पुनः कार्यालय आदेश संख्या–382, दिनांक– 24.01.2024 के द्वारा संस्था निबंधन अधिनियम, 1860 एवं संस्था निबंधन नियमावली, 1965 के तहत नोटिस निर्गत करते हुए अधिनियम के प्रावधानों के अनुपालन सुनिश्चित करते हुए कारण पृच्छा दायर करने का निर्देश दिया गया कि क्यों नहीं अधिनियम के अनुपालन नहीं करने के कारण संस्था के निबंधन को रद्द कर दिया जाए।

परन्तु उक्त आदेशों के बावजूद संस्थाओं से कोई भी प्रतिवेदन / कारण पृच्छा प्राप्त नहीं है। इससे यह प्रमाणित होता है कि:–

(1) ऐसी संस्था अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार संचालित नहीं है एवं वर्षों से इनका अस्तित्व संदेहास्पद है।
(2) ऐसी संस्था वर्षों से अक्रियाशील है एवं अपने पते पर झारखण्ड राज्य में कार्यरत नहीं है।

उपरोक्त कार्यो के आलोक में वित्तीय वर्ष 2001–02 से 2007–08 तक दक्षिणी छोटानागपुर प्रमण्डल, रांची अन्तर्गत कुल 1109 संस्थाओं के निबंधन को संस्था निबंधन नियमावली के नियम–13 के तहत स्थगित करते हुए सभी प्रकार की गतिविधियों पर रोक लगायी जाती है। इन संस्थाओं के द्वारा आदेश निर्गत होने की तिथि से संस्था के नाम से किसी भी प्रकार के गतिविधि का संचालन नहीं किया जाएगा। इन संस्थाओं के नाम से किसी प्रकार के चल / अचल संपत्ति का हस्तांतरण नहीं किया जाएगा।

अंतिम अवसर के रूप में संस्था के द्वारा अपना कारण पृच्छा समर्पित करने के लिए दिनांक–05.11.2024 तक का अवसर प्रदान किया जाता है। उक्त तिथि तक जवाब नहीं प्राप्त होने पर एकतरफा कार्रवाई करते हुए निबंधन रद्द कर दिया जाएगा।

अनु0:– कुल 1109 संस्थाओं की सूची enibandhan.jharkhand.gov.in वेबसाईट पर उपलब्ध है।

ह0 / –
निबंधन महानिरीक्षक

PR 341340 Registration (24-25)_D

Medical Helpline

इंदिरा IVF रवि वुमन्स हॉस्पिटल

अब सेक्टर–35 नोएडा में
नि :शुल्क
नि:संतानता परामर्श
सप्ताह के 7 दिन खुला
8826975080, 8585808073
ए–1 गोल्फ कोर्स रोड सेक्टर 35 (मोरना बस स्टैण्ड के पास)
RAVi HOSPiTAL
Email : noida@ravihospital.org
आगरा । अलीगढ । फिरोजाबाद । नोएडा

नामर्दी, शीघ्रपतन, शुक्राणुओं की कमी
हर तरफ से निराश स्त्री पुरुष रोगी मिलें
भारत प्रसिद्ध YouTube पर Search करें गोल्ड मेडलिस्ट
डा. शेख®
ब्रॉचः नोएडा, फरीदाबाद, गुरुग्राम, पलवल
रोजाना मिलें : लाजपत नगर, नई दिल्ली **9837023223**

कार्यालय कृषि उत्पादन मण्डी समिति, गाजियाबाद

पत्रांकः कृ०उ०म०स०/ दु०आ० / 2024-1145 दिनॉक - 06/12/24

आवश्यक सूचना

नवीन फल-सब्जी मण्डी स्थल साहिबाबाद में "ब" श्रेणी की 03 नग एवं "स" श्रेणी 36 नग दुकानों की ई-नीलामी दिनांक 09.12.2024 में कराये जाने हेतु कार्यालय पत्रांक 1136 दिनांक 30.11.2024 द्वारा प्राप्त आवेदन पत्रों निर्धारित अवधि में कोई आपत्ति प्राप्त नही हुई है। कार्यालय नोटिस बोर्ड पर श्रेणीवार पात्र आवेदकों की अन्तिम सूची का प्रकाशन कर दिया गया है। सम्बन्धित आवेदक निर्धारित तिथि 09.12.2024 को दुकानों की ई-नीलामी में प्रतिभाग करने का कष्ट करें।

सचिव
कृषि उत्पादन मण्डी समिति,
गाजियाबाद

उत्तर रेलवे

ई–निविदा सूचना

वरिष्ठ मंडल वि. अभि. / क. वि., डी. आर. एम. ऑफिस, स्टेट एंट्री रोड, नई दिल्ली, भारत के राष्ट्रपति की ओर से निम्न कार्य हेतु खुली निविदायें आमंत्रित करते हैं:–

1	कार्य का नाम व स्थान	पाटली स्टेशन पर एचओआरसी कनेक्टिविटी के कार्य के संबंध में आवश्यक 25 केवी एसी ओएचई संशोधन कार्य का डिजाइन, आपूर्ति, निर्माण, परीक्षण और कमीशनिंग।
2	अनुमानित लागत	रु. 1,85,46,862.23
3	बयाना राशि	रु. 2,42,700/-
4	ई–निविदा ऑनलाइन जमा करने की अवधि	17.12.2024 (10:30 बजे) से 31.12.2024 (15:00 बजे तक)
5	ई–निविदा समापन की अंतिम तथा ई–निविदा खुलने की तारीख और समय	31.12.2024 (15:00 बजे)
6	निविदा छपाई की लागत	Deposit of HORC
7	वेबसाइट विवरण जहां निविदा दस्तावेजों का पूरा विवरण देखा जा सकता है	www.ireps.gov.in

निविदा संख्याः 32B–क.वि.–नई दिल्ली–2024–25, दिनांकः 05.12.2024 3754/2024

ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

जवाहर नवोदय विद्यालय

अमीरपुर बढायला (कलछीना) वाया पिलखुआ जिला गाजियाबाद 245304

निविदा सूचना

वर्ष 2024-25 के लिये निम्नलिखित सामग्री के कय हेतु सीलबंद निविदा संबंधित व्यापार में भौतिक रूप से संलग्न एवं रजि. फर्मो से टू बिड सिस्टम के तहत आमंत्रित की जाती हैं। निविदा प्रपत्र रू. 500/- का नगद भुगतान करके निविदा प्रकाशन की तिथि से 18/12/2024 तक किसी भी कार्य दिवस में प्रातः 10 बजे से सायं 05 बजे के बीच फर्म के लेटर पैड पर आवेदन करते हुये एवं फर्म के स्वामी के आधार पत्र की छायाप्रति एवं फर्म के जीएसटी पंजीकरण प्रमाणपत्र (अद्यतन) प्रमाण पत्र (अद्यतन) संलग्न करते हुये इस कार्यालय से प्राप्त किया जा सकता है। निविदायें इस कार्यालय की ई. मेल आई डी jnvghaziabad@gmail.com पर फर्म के लेटर पैड पर आवेदन करते हुये एवं फर्म के स्वामी के आधार पत्र की छायाप्रति एवं फर्म के जीएसटी पंजीकरण प्रमाणपत्र (अद्यतन) एवं इस विद्यालय के खाता संख्या 50359098642 इंडियन बैंक कलछीना गाजियाबाद (आइ एफ एस सी IDIB000K533) में आनलाइन निविदा फीस 500/- जमा करके रसीद की कापी अटैच कर दिनॉक 16/12/2024 तक प्राप्त की जा सकेगी। इसके पश्चात निविदा फार्म सीधे कार्यालय से ही प्राप्त किये जा सकेंगे। भरे हुये सील्ड निविदायें इस कार्यालय मे रखे गये निविदा बाक्स में केवल दिनॉक 19/12/2024 के दिन प्रातः 10 बजे से सायं 05 बजे तक डाली जा सकेंगी जिसकी फोटोग्राफी की जायगी। निविदायें दिनॉक 20/12/2024 को अपरान्ह 11.00 बजे कय समिति के द्वारा खोली जायगीं। किसी भी निविदा को बिना कारण बताये अस्वीकार करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरी के पास सुरक्षित हैं। अपरिहार्य स्थिति में निविदा खोलने की तिथि एवं स्थान में अधोहस्ताक्षरी के द्वारा परिवर्तन किया जा सकेगा।

1. विद्यालय हेतु चार पहिया वाहन ।

विस्तृत शर्तों के लिये निविदा प्रपत्र का ध्यानपूर्वक अवलोकन करें प्रक्रिया को समझे तब भरें और भेजें ताकि निविदा खोले जानें पर निविदा डिसक्वालीफाइड न हो।

जे. सी. गुप्ता
प्राचार्य

अमर उजाला क्लासीफाइड

विज्ञापन बुक करने के लिए कॉल करें:- **1800-121-1166**
बुकिंग टाइम: सुबह 8:00 बजे से सायं 6 बजे तक

CROATIA क्रोशिया EUROPE -SCHENGEN WORK VISA
शटरिंग कारपेंटर • हैवी / लाईट ड्राईवर
जे.सी.बी. आप्रेटर • मैसन (BRICK/TILE)
स्टील फिक्सर • ऐग्रिकल्चर वर्कर
SALARY: 800-1000 EURO + FREE ACCOMMODATION
TRIDEV OVERSEAS TALENT CONSULTANCY PVT LTD.
GOVT. APPROVED REQUITEMENT AGENCY LICENCE NO. B-1364/UK/COM/100/5/9860/2021
2ND FLOOR, RING ROAD TOWER NATHANPUR, DEHRADUN, UTTRAKHAND
7668162866, 9058241944, 8979747887

Objectionable ads? Complain to ASCI 7710012345 www.ascionline.in

आवश्यकता है

सामान्य

बेहतरीन ऑफर पेंसिल कम्पनी शिक्षित बेरोजगार महिलाएं, पुरुष, लड़कियां, गृहणियां घरबैठे पैकिंग करके 25000 से 60000/- कमाएं। एनओसी चार्ज 2000/- सम्पर्क 8981437136

SR Technomed Private Limited WANTED Experienced Tender executives, receptionist, Office Boy, Store Boy Good Salary Contact: 9890129883 hr@srtm.co.in Location: Jammu

वर्कर

एयरपोर्ट हेतु भर्ती लड़के-लडकियां बेरोजगार अनपढ़-ग्रेजुएट, सुपरवाईजर, हेल्पर, ड्राईवर, क्लर्क, मैनेजर, चैकर, गार्ड (19500- 55,500) योग्यतानुसार रहना+ खाना, फण्ड, बोनस #8920938254, 9354279311

बिकाऊ

भूमि/भूखंड

Land (22 Bighas) for sale in Village Suthiyana, near CISF Camp, Greater Noida. Ph: 9821003550.

रिहायशी

Ghaziabad Property Sale Purchase Renting Commercial Residential Industrial Rzone Educational Rented Property (Agriculture Land all over WestUP Uttrakand, Ayodya) #Shree Siddhivinayak Real Estates Agarwal: 9899920299

व्यापार

लोन/फाइनेंस

भारत की नंबर वन फाइनेंस कम्पनी लाई है घरबैठे सभी लोन न्यूनतम ब्याज कोई फाइल चार्ज, प्रोसेसिंग चार्ज नहीं। सम्पर्क #18001218335, 9587582035, व्हाट्सएप 9718172335 (Verified)

सर्विसेज

ज्योतिष/वास्तु

कहते नही करके दिखाते है (सूफी जी बंगाली) सभी समस्याओं के स्पेशलिस्ट मनचाहा प्यार, ग्रहक्लेश, सौतन/दुश्मन छुटकारा, गढ़ाधन, पति-पत्नी अनबन, लवमैरिज, वशीकरण, मुठकरनी, कारोबार 9068387770

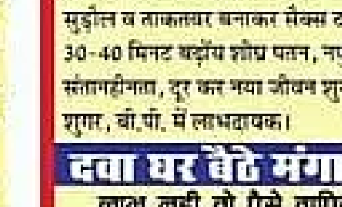
वैधानिक सूचना

पाठकों को सलाह दी जाती है किसी विज्ञापन पर किसी भी प्रतिक्रिया से पहले विज्ञापन में प्रकाशित किसी उत्पाद या सेवा के बारे में अपनी पूरी तरह जॉच पडताल कर लें। यह समाचार पत्र उत्पाद या सेवा की गुणवत्ता या विज्ञापन दाता आदि के विवरण के बारे में विज्ञापन दाता द्वारा किए गए दावे या उल्लेख की पुष्टि या समर्थन नहीं करता। समाचार पत्र में प्रकाशित किसी भी विज्ञापन जैसे टावर सम्बन्धी, नौकरी सम्बन्धी, ऋण सम्बन्धी या अन्य किसी भी प्रकार के विज्ञापन में पाठको को सावधान किया जाता है कि कोई भी प्रतिक्रिया करने से पहले विज्ञापन के बारे में पूर्ण जांच पड़ताल कर लें तब आगे बढ़ें। समाचार पत्र उपरोक्त किसी भी विज्ञापन के बारे में किसी पाठक के प्रति उत्तरदायी नहीं होगा।

मेडिकल

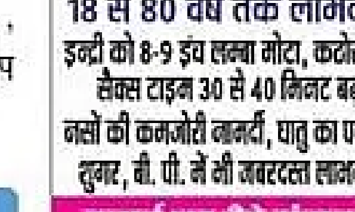
सैक्स संबंधी

सैक्स समस्याएं
छोटी इन्द्री निराश क्यों?
₹300 /-400/-500/-
जोश जगा दे, धूम मचा दे।



18 से 80 वर्ष तक लाभदायक
इन्द्री को 8-9 इंच लम्बा, 2-3 इंच मोटा सुडौल व ताकतवर बनाकर सैक्स टाइम 30-40 मिनट बढ़ाये शीघ्र पतन, नपुंसकता संतानहीनता, दूर कर नया जीवन शुरू करें। शुगर, बी.पी. में लाभदायक।
दवा घर बैठे मंगाये।
लाभ नही तो पैसे वापिस
8609116789
9564654096

सैक्स समस्याएं
छोटी इन्द्री निराश क्यों ?
कीमत 400/-, 600/-
जोश जगा दे, धूम मचा दे।



18 से 80 वर्ष तक लाभदायक
इन्द्री को 8-9 इंच लम्बा मोटा, कठोर बनायें।
सैक्स टाइम 30 से 40 मिनट बढ़ायें।
नसों की कमजोरी नामर्दी, धातु का पतलापन, शुगर, बी. पी. में भी जबरदस्त लाभदायक।
दवाई घर बैठे मंगवाये।
लाभ नही तो पैसे वापिस।
8271080945
8271080946

सूचना

व्यक्तिगत

मेरा नाम मार्कशीट में संदीप कुमार (Sandeep Kumar) दर्ज है जबकि आधारकार्ड, पैन कार्ड व बैंक खाते में संदीप यादव (Sandeep Yadav) है। ये दोनो ही नाम एक ही व्यक्ति है। संदीप यादव पुत्र जगत सिंह ग्राम सरायदूल्हा तहसील सिकन्द्राबाद जिला बुलन्दशहर।

मैं राजवीर पुत्र श्री कालीचरन व मेरी पत्नी वीना निवासी सादुल्लापुर, गौतमबुद्ध नगर अपने पुत्र विकास को गलत आचरण के कारण अपनी चल- अचल सम्पत्ति से बेदखलकर समस्त सम्बन्ध समाप्त करते है। भविष्य में इसके द्वारा किए कार्यो का वह स्वयं जिम्मेदार होगा।

मेरी पुत्री यशिका बत्रा के जन्म प्रमाणपत्र में मेरा नाम प्रवीन बत्रा दर्ज है जोकि गलत है। मेरा सही नाम प्रवीन कुमार बत्रा पुत्र काशी राम बत्रा निवासी डी-137, गोविन्दपुरी मोदीनगर गाजियाबाद है।

It is notified for information that my original Consolidated (Finale Grade Report) Marksheet of Post graduation, year 2021-2023 Roll No.-21/62/HP/020 pass out from Jawaharlal Nehru University Delhi has been actually lost. Jyoti D/o Bani Singh R/o Y-104, Mangol Puri delhi 110083 #7042447397

मैं ब्रिजेश भाटी पत्नी ऋषि कुमार निवासी फ्लैट नंबर-1204, डेरियस 8 सुपरटेक सीजार ऑमिक्रॉन-1, ग्रेटर नोएडा जीबीनगर ने भविष्य में सभी उद्देश्यों के कलए अपना नाम ब्रिजेश भाटी से बदलकर ब्रजेश कर लिया है। भविष्य में मुझे ब्रजेश के नाम से जाना जाए।

मैं अपने पुत्र गौरव कुमार उर्फ धर्मा को गलत आचरण के कारण अपनी समस्त चल- अचल सम्पत्ति से बेदखलकर सम्बन्ध विच्छेद करता हूं। भविष्य में इसके कृत्यों का मैं/ मेरा शेष परिवार जिम्मेदार नहीं होगा। सुरेन्द्र पुत्र खचेड़ू, निवासी ग्राम खानपुर माजरा, पोस्ट पाली परतापुर, थाना खानपुर, जिला बुलन्दशहर

मैं अपने पुत्र संदीप पुत्रवधु तुलसी को गलत आचरण के कारण अपनी समस्त चल अचल सम्पत्ति से बेदखलकर सम्बन्ध विच्छेद करता हूँ। भविष्य में इसके कृत्यों का मैं/ मेरा शेष परिवार जिम्मेदार नहीं होगा। जगत सिंह पुत्र शीशपाल, निवासी ग्राम चरौरा, थाना अहार, जिला बुलन्दशहर

न्यायालय श्रीमान सिविल जज(सी०डि०) महोदय काशीपुर जिला उधम सिंह नगर।
उत्ताधिकार वाद संख्या-06 वर्ष-2024
दीपक मेहता
बनाम
सुभाष मेहता आदि
समन बनाम - हर आम व खास रिश्तेदार।
हरगाह वादी ने माननीय न्यायालय मे प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा-372 भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम प्रस्तुत किया है। लिहाजा आप हर आम व खास रिश्तेदारान को हुक्म होता है कि आप बतारीख-23-12-2024 बावक्त 10 बजे दिन के असालत या मार्फत वकील के जो मुकदमे में हालत के करार वाकिफ किया गया हो और कुल असूरात अहम मुतालिक मुकदमा का जबाब दे सके या उसके साथ कोई और शख्स हो जो जबाब ऐसे सवालात का दे सके हाजिर हो और जबाब देही दावे की करे और आपको लाजिम है कि उस रोज जुमला दस्तावेज पेश करे जिस पर आप बताईद अपनी जबाबदेही के इस्तदलाल करना चाहते हो।
लिहाजा आपको इत्तला दी जाती है कि अगर बरोज मजकूर आप हाजिर न होगे तो आपकी गैर हाजिरी में फैसला होगा। बसब्बत मेरे दस्तख्त और मुहर अदालत में आज दिनॉक- 05-12-24 को जारी किया गया।
मोहर
मुहर अदालत sd/-
मुंसरिम/रीडर
सिविल जज (सी०डि०)
काशीपुर (ऊ०सि० नगर)
5-12-24

I Divyansh S/o Brijesh Singh R/o H.No.- 2, Gali No.- 5, Pakshi Vihar Greater Noida have changed my name from Divyansh to Divyansh Singh for all future purposes.

वर्गीकृत विज्ञापन हेतु संपर्क करें
अमर उजाला
सी–21–22, सेक्टर–59, नोएडा
फोन नं.–0120–4694354

कार्यालय नगर पंचायत फरीदनगर -गाजियाबाद

पत्रांकः- 368/न0पं0फ0/ई-टेण्डर/2024 दिनांक 04 दिसम्बर, 2024

-:अतिअल्पकालीन ई-निविदा सूचनाः-

नगर पंचायत, फरीदनगर जनपद गाजियाबाद द्वारा अनुभवी व्यक्तियों/फर्मो/ठेकेदारों को सूचित किया जाता है कि राज्य वित्त आयोग/पंचायत निधि के अन्तर्गत अलाव हेतु जलाऊ लकड़ी की आपूर्ति का कार्य हेतु ई-निविदा दिनांक 12.12.2024 को शाम 05.00 बजे तक ई-प्रोक्योरमेन्ट की वेबसाईट http//:etender.up.nic.in पर ऑनलाईन के माध्यम से आमंत्रित की जाती है। निविदा से सम्बन्धित अन्य नियम व शर्ते तथा विस्तृत विवरण ई-प्रोक्योरमेन्ट की वेबसाईट http//:etender.up.nic.in पर भी देखा जा सकता है।

अधिशासी अधिकारी
नगर पंचायत फरीदनगर

अध्यक्ष
नगर पंचायत फरीदनगर

कार्यालय नगर पंचायत फरीदनगर -गाजियाबाद

पत्रांकः- 367/न0पं0फ0/ई-टेण्डर/2024 दिनांक 04 दिसम्बर, 2024

-:अतिअल्पकालीन ई-निविदा सूचनाः-

नगर पंचायत, फरीदनगर जनपद गाजियाबाद द्वारा अनुभवी व्यक्तियों/फर्मो/ठेकेदारों को सूचित किया जाता है कि 15वें वित्त आयोग/राज्य वित्त आयोग के अन्तर्गत विभिन्न कार्यो के सम्पादन हेतु ई-निविदा दिनांक 26.12.2024 को शाम 05.00 बजे तक ई-प्रोक्योरमेन्ट की वेबसाईट http//:etender.up.nic.in पर ऑनलाईन के माध्यम से आमंत्रित की जाती है। निविदा से सम्बन्धित अन्य नियम व शर्ते तथा विस्तृत विवरण ई-प्रोक्योरमेन्ट की वेबसाईट http//:etender.up.nic.in पर भी देखा जा सकता है।

अधिशासी अधिकारी
नगर पंचायत फरीदनगर

अध्यक्ष
नगर पंचायत फरीदनगर

कार्यालय नगर पालिका निवाई

क्रमांकः- न.पा.नि./ई-नीलामी/2024-25/8044 दिनांकः- 05/12/2024

-: भव्य ई-नीलामी सूचना :-

कार्यालय नगर पालिका निवाई द्वारा पालिका की अनुमोदित कॉलोनी बापू नगर में आवासीय भूखण्डो की नीलामी दिनांक 27.12.2024 को प्रातः 10:00 बजे से दिनांक 31.12.2024 को सायंकाल 6:00 बजे तक ई-नीलामी के माध्यम से विक्रय किये जायेंगे। ई-ऑक्शन वेबसाइट पर रजिस्ट्रेशन, अमानत राशि, पहचान-पत्र अपलोड करने की कार्यवाही पूर्ण करने पर ही ऑनलाईन नीलामी में भाग लिया जा सकेगा। जिसका विवरण निम्नानुसार हैः-

1	नीलामी भागीदारी शुल्क (प्रति भूखण्ड)	1000/-
2	ई-ऑक्शन हेतु वेबसाईट	http://lsgeaucation.rajasthan.gov.in
3	ऑनलाईन भागीदारी शुल्क एवं अमानत राशि जमा कराने की दिनांक	दिनांक 23.12.2024 से 26.12.2024 सायंकाल 6:00 बजे तक
4	ई-नीलामी बोली प्रारम्भ करने की दिनांक एवं समय	दिनांक 27.12.2024 प्रातः 10:00 बजे से
5	ई-नीलामी बोली समाप्ति की तिथि एवं संमय	दिनांक 31.12.2024 को सायंकाल 6:00 बजे तक

क्र. स.	भूखण्ड संख्या	किस्म/ प्रकार	कुल क्षेत्रफल वर्ग गज	आरक्षित दर प्रति वर्गगज (राशि रूपये में)	भूखण्डों की तादाद	अमानत राशि (प्रति भूखण्ड) (राशि रूपये	बोली प्रक्रिया में / आवेदन शुल्क (राशि रूपये में)	बोली प्रारम्भ दर प्रति वर्ग गज (राशि रूपये)
1	73, 261, 262, 263, 221	आवासीय	39X69 299 वर्ग गज	6000	5	35,000	1000	6000
2	93, 99, 109, 140 149, 158, 159, 161, 164, 166, 169, 173, 174, 175, 210, 213, 215, 217, 218, 219, 224, 225, 226, 227 229 230, 231, 233, 234, 235, 236, 237, 239, 248, 252, 253, 258, 266, 267, 310, 314, 318, 330, 334, 335, 336	आवासीय	30X60 200 वर्ग गज	6000	46	25,000	1000	6000
3	271, 272, 273, 278, 279, 282, 284, 286, 287, 290, 291, 292, 293, 294, 299, 301, 303, 304, 305, 306, 308, 371, 372, 373, 375, 376, 378, 380, 381, 384, 388, 389, 390, 393, 408, 411, 413, 414, 419, 420	आवासीय	25X50 138.88 वर्ग गज	6000	40	20,000	1000	6000
4	422, 424, 425, 426	आवासीय	20X50	6000	4	15000	1000	6000

नोटः नीलामी में शामिल किसी भूखण्ड के संबंध में किसी को आपत्ति हो तो मय दस्तावेजो के साथ कार्यालय में नीलामी दिनांक से पूर्व नियमानुसार अपनी आपत्ती दर्ज करावें, बाद मियाद कोई कार्यवाही नहीं की जावेगी। जिसकी जिम्मेदारी संबंधित व्यक्ति / संस्था की होगी।
नीलामी से संबंधित नियम व शर्तो की जानकारी कार्यालय नगर पालिका निवाई में सम्पर्क कर एवं वेबसाईट http://lsgeauction.rajasthan.gov.in पर देखी जा सकती है।

अध्यक्ष
क्रमांकः- न.पा.नि./ ई-नीलामी/2024-25/8045-8046

अधिशासी अधिकारी
दिनांकः- 05/12/2024